

# Brandschutznachweis zum Bauantrag

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

## 1. Objekt

|                      |   |                                   |   |                                  |
|----------------------|---|-----------------------------------|---|----------------------------------|
| <b>Bauvorhaben</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> Errichtung  | <input type="checkbox"/> Änderung | <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung | <input type="checkbox"/> Abbruch |
|                      | Bezeichnung:<br>Neubau einer Schweinemastanlage mit Sozialgebäude,<br>Neubau Güllelager |                                   |   |                                  |
| <b>Baugrundstück</b> | Gemeinde/Stadt<br>Wotenitz  | Ortsteil/Stadtteil<br>Wotenitz    |   |                                  |
|                      | Gemarkung<br>Wotenitz   | Flur/Flurstück<br>1/187, 189      | Straße, Haus-Nr.                          |                                  |

## 2. Einstufung des Vorhabens

|  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeklasse 1 (§ 2 Abs. 3 LBauO M-V) | <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 4   |
| <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 2                                   | <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 5   |
| <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3                                   | <input type="checkbox"/> Sonderbau (§ 2 Abs. 4 LBauO M-V)  |
| Lage, Zugänge (§ 5 LBauO M-V)  | <input checked="" type="checkbox"/> OK Fensterbrüstungen ≤ 8 m über Gelände<br><input type="checkbox"/> OK Fensterbrüstungen > 8 m über Gelände<br><input type="checkbox"/> mehr als 50 m von öffentlicher Verkehrsfläche entfernt |

## 3. Nutzung des Gebäudes

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Wohngebäude<br><input checked="" type="checkbox"/> Landwirtschaftliches Betriebsgebäude<br><input type="checkbox"/> Produktionsstätte<br><input type="checkbox"/> Verkaufsstätte, Geschäftshaus<br><input type="checkbox"/> Versammlungsstätte<br><input type="checkbox"/> Garage<br><input type="checkbox"/> Sonstige Nutzung:<br><br><hr/> Grundfläche des Gebäudes:<br>5311,6 m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> Bürogebäude<br><input type="checkbox"/> Lager<br><input type="checkbox"/> Gaststätte<br><input type="checkbox"/> Besondere Brandgefahren:<br><br><hr/> <input type="checkbox"/> Besondere Brandlasten:<br><br><hr/> Anzahl und Art der die Anlage nutzenden Personen: |
|--|--|

## 4. Nachweis des baulichen Brandschutzes

| Feuerwehzufahrt – Flächen für die Feuerwehr<br>(§§ 5, 14 LBauO M-V, § 2 HhBauR, RI Feuerwehrflächen) |   |                    |                      |                         | <input checked="" type="checkbox"/> siehe Anlage |
|--|---|--------------------|----------------------|-------------------------|--|
| lfd. Nr.   | Zugang, Zufahrt, Flächen für Feuerwehrfahrzeuge | Rechtsgrundlage    | Anforderung          | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch   |
| 1  | Zugang  | LBauO M-V, § 5 (1) | geradliniger Zu- und | geradliniger Zu- und    | ja   |
|  |   |                    | Durchgang für        | Durchgang für           |  |
|  |   |                    | Feuerwehr            | Feuerwehr               |  |
| 2  | Zufahrt   | LBauO M-V, § 5 (2) | ausreichende Be-     | Tragfähigkeit 16 to     | ja   |
|  |   |                    | festigung und Trag-  | Breite 5 m              |  |
|  |   |                    | fähigkeit d. Zufahrt |                         |  |
| 3  | Feuerwehrflächen                                | LBauO M-V § 5 (2)  | Standflächen für     | Feuerwehrumfahrt        | ja   |
|  |   |                    | Feuerwehr            | Breite 5 m              |  |
|  |   |                    |                      |                         |  |

| Erster und zweiter Rettungsweg (§§ 5,14,33,34,36 LBauO M-V, §§ 7-9 HhBauR) |  |                  |                                      |                                      | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|--|--|------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| lfd Nr.  | Rettungswege   | Rechtsgrundlage  | Anforderung                          | tatsächliche Ausführung              | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
|  | Sicherheitstrepfenraum (kein zweiter Rettungsweg erforderlich) |                  |                                      |                                      |  |
|  | Öffnungen und Fenster als Rettungsweg                          |                  |                                      |                                      |  |
|  | Treppenträume, Lage, Erreichbarkeit, Bauart, Ausgänge          | LBO § 35 Abs (2) | max. Entfernung zu einem Ausgang ins | max. Entfernung zu einem Ausgang ins | ja   |
|  |  |                  | Freie 35 m                           | Freie 35 m                           |  |
|  |  |                  |                                      |                                      |  |

| Bebauung des Grundstücks; Abstandsflächen (§§ 4, 5, 6, 14 LBauO M-V) |                     |                    |                         |                                       | <input checked="" type="checkbox"/> siehe Anlage |
|--|---------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------------------|--|
| lfd Nr.  | Abstand zu          | Rechtsgrundlage    | Anforderung Brandschutz | tatsächliche Ausführung               | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch   |
| 1  | Stall 1 zu Stall 2  | LBauO M-V § 4, § 6 | gesicherte Zufahrt      | Zufahrt an öffentl.                   | ja   |
|  | Stall 2 zu Sozialg. |                    | keine Überdeckung       | Verkehrsfläche,                       |  |
|  | Güllebehälter       |                    | der Abstandsflächen     | keine Überdeckung der Abstandsflächen |  |

| Brandabschnitte (§ 30(2) LBauO M-V, Nr. 29(2) VV LBauO M-V) |                           |                 |   |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|---|---------------------------|-----------------|---|-------------------------|--|
| lfd Nr.   | Ausdehnung Brandabschnitt | Rechtsgrundlage | Anforderung                                     | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1   | Sozialgebäude             | LBauO M-V, § 30 | Brandabschnitte                                 | 3184 m <sup>3</sup>     | ja   |
|   |                           |                 | <= 10.000,00 m <sup>3</sup><br>Bruttorauminhalt |                         |  |
| 2   | Stall 1                   | LBauO M-V, § 30 | wie oben  | 10.913 m <sup>3</sup>   | nein   |
| 3   | Stall 2                   | LBauO M-V, § 30 | wie oben  | 10.863 m <sup>3</sup>   | nein   |

| tragende Wände, Stützen (§ 27 LBauO M-V, § 3 HhBauR) |                   |                     |              |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|--|-------------------|---------------------|--------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.  | Bauteil Baustoffe | Rechtsgrundlage     | Anforderung  | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1  | tragende Wände    | LBauO M-V, § 27 (1) | feuerhemmend | feuerhemmend            | ja   |
|  | Stahlbeton        |                     |              |                         |  |

| Außenwände (§ 28 LBauO M-V, § 3 HhBauR) |                   |                 |                                |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|---|-------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.                                 | Bauteil Baustoffe | Rechtsgrundlage | Anforderung                    | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1                                       | Außenwände        | LBauO M-V, § 28 | Oberfläche der Außenwände      | nicht brennbar          | ja   |
|   | Stahlbeton        |                 | müssen schwer entflammbar sein |                         |  |
|   |                   |                 |                                |                         |  |
|   |                   |                 |                                |                         |  |

| Trennwände (§ 29 LBauO M-V, § 3 HhBauR) |                   |                 |             |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|---|-------------------|-----------------|-------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.                                 | Bauteil Baustoffe | Rechtsgrundlage | Anforderung | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
|   |                   |                 |             |                         |  |
|   |                   |                 |             |                         |  |
|   |                   |                 |             |                         |  |
|   |                   |                 |             |                         |  |

| Brandwände (§ 30 LBauO M-V, § 3 HhBauR) |                   |                 |                |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|---|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.                                 | Bauteil Baustoffe | Rechtsgrundlage | Anforderung    | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1                                       | Brandwände        | LBauO M-V, § 28 | feuerbeständig | feuerbeständig          | ja   |
|   | Stahlbeton        |                 |                |                         |  |
|   |                   |                 |                |                         |  |
|   |                   |                 |                |                         |  |

| Decken (§ 31 LBauO M-V, § 4 HhBauR) |                               |                 |              |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|--------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.                             | Bauteil Baustoffe             | Rechtsgrundlage | Anforderung  | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1                                   | Spaltenböden über Güllekeller | LBO M-V, § 31   | feuerhemmend | feuerhemmend            | ja   |
|                                     |                               |                 |              |                         |  |
|                                     |                               |                 |              |                         |  |
|                                     |                               |                 |              |                         |  |

| Dächer (§ 32 LBauO M-V, § 5 HhBauR) |                   |                 |                 |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.                             | Bauteil Baustoffe | Rechtsgrundlage | Anforderung     | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1                                   | gemäß Statik      | LBauO M-V, § 32 | harte Bedachung | harte Bedachung         | ja   |
|                                     |                   |                 |                 |                         |  |
|                                     |                   |                 |                 |                         |  |
|                                     |                   |                 |                 |                         |  |

| Aufenthaltsräume im Keller- und Dachgeschoss (§§ 27, 29, 31 LBauO M-V) |   |                 |             |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|--|---|-----------------|-------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.  | Wände, Decken, Dachschrägen Baustoffe, Bauteile | Rechtsgrundlage | Anforderung | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
|  |   |                 |             |                         |  |
|  |   |                 |             |                         |  |
|  |   |                 |             |                         |  |
|  |   |                 |             |                         |  |
|  |   |                 |             |                         |  |

| Haustechnische Anlagen, Feuerungsanlagen, Rauchmelder und andere Anlagen (§§ 39-42, 45, 48(4), 51 LBauO M-V, §§ 10-12 HhBauR, FeuVO) |                                  |                 |             |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|--|----------------------------------|-----------------|-------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.  | Anlage, Aufstellart, Aufstellort | Rechtsgrundlage | Anforderung | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1  | Flüssiggasheizung                | LBO M-V, § 42   |             |                         | ja   |
|  | Technikraum                      |                 |             |                         |  |
|  |                                  |                 |             |                         |  |

| Garagen (§ 14 LBauO M-V, GarVO M-V) |  |                 |             |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|-------------------------------------|--|-----------------|-------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.                             | Abstand, Baustoffe, Bauteile, Rettungswege | Rechtsgrundlage | Anforderung | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
|                                     |  |                 |             |                         |  |
|                                     |  |                 |             |                         |  |
|                                     |  |                 |             |                         |  |

| Blitzschutz (§ 46 LBauO M-V, § 13 HhBauR, § 19 VkVO) |               |                 |                         |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|--|---------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.  | Blitzschutz   | Rechtsgrundlage | Anforderung Brandschutz | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1  | Erdung        | LBO M-V, § 46   |                         |                         | ja   |
|  | Elektroanlage |                 |                         |                         |  |
|  |               |                 |                         |                         |  |

| Löschwasserversorgung, Löschwasserrückhaltung, Feuerlöscheinrichtungen (§§ 40, 51 LBauO, § 13 HhBauR, § 16 GarVO, DVGW W 405, LöschwRückhAnIRL, BGR 133) |   |                 |                         |                         | <input type="checkbox"/> siehe Anlage          |
|--|---|-----------------|-------------------------|-------------------------|--|
| lfd Nr.  | Löschwasserversorgung, Löschwasserrückh., Feuerlöscheinrichtung | Rechtsgrundlage | Anforderung Brandschutz | tatsächliche Ausführung | Mindestanforderung erreicht; kompensiert durch |
| 1  | Feuerlöscher  | LBauO M-V       | gem. BGR 133            | gem. BGR 133            | ja   |
| 2  | Feuerlöschteich   | LBauO M-V       | 192 m <sup>3</sup>      | 210 m <sup>3</sup>      | ja   |
|  |   | DVGW Arbbl.405  | Löschmenge              | Löschmenge              |  |

### 5. Brandschutztechnische Einrichtungen

| Rauch- und Wärmeabführung   |             |                                       |                                   | <input type="checkbox"/> siehe Anlage |
|---|-------------|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Rauchabzüge bei Treppenträumen<br><input type="checkbox"/> Rauch- und Wärmeabzugsanlagen nach VdS-Richtlinie oder nach DIN 18232 |             |                                       |                                   |                                       |
| lfd Nr.   | Gebäudeteil | Wirksame Öffnung in % der Grundfläche | Auslösevorrichtungen              |                                       |
|   |             |                                       | <input type="checkbox"/> von Hand | <input type="checkbox"/> automatisch  |
|   |             |                                       | <input type="checkbox"/> von Hand | <input type="checkbox"/> automatisch  |
|   |             |                                       | <input type="checkbox"/> von Hand | <input type="checkbox"/> automatisch  |

|  |   |
|--|---|
| <b>Feuerlöschanlage</b><br>(Sprinkler-Anlage/automatische Löschanlage) | <input checked="" type="checkbox"/> nicht vorgesehen<br><input type="checkbox"/> vorgesehen<br><input type="checkbox"/> siehe Anlage<br><input type="checkbox"/> siehe Bauzeichnungen   |
| <b>Interne Alarmierungsanlage</b>                                      | <input checked="" type="checkbox"/> nicht vorgesehen<br><input type="checkbox"/> vorgesehen<br>Art der vorgesehenen Alarmierung: _____  |
| <b>Brandmeldeanlage</b>  | <input checked="" type="checkbox"/> nicht vorgesehen<br><input type="checkbox"/> vorgesehen<br>Art der Brandmeldeanlage:<br><input type="checkbox"/> nichtautomatische Melder, Art: _____<br><input type="checkbox"/> automatische Melder, Art: _____ |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Sicherheitsbeleuchtung</b>   | <input type="checkbox"/> nicht vorgesehen<br><input checked="" type="checkbox"/> vorgesehen<br><input type="checkbox"/> in Dauerschaltung<br><input type="checkbox"/> in Bereitschaftsschaltung<br><input type="checkbox"/> nach DIN VDE 0108 |
| <b>Rettungswegbeschilderung</b> | <input type="checkbox"/> nicht vorgesehen<br><input checked="" type="checkbox"/> vorgesehen<br>Art:<br>nachleuchtende Rettungswegkennzeichen  |

**6. Zusätzliche Angaben (z.B. bei Sonderbauten):**

nein  ja, siehe Anlage

**7. Aussagen von Fachstellen (Feuerwehr, Brandschutzsachverständiger, Bauaufsichtsbehörde usw.):**

nein  ja, siehe Anlage

**8. Genehmigungspflichtige Abweichungen (§ 67 LBauO M-V):**

nein  ja, siehe eigener Antrag

**9. Nachweisberechtigung**

Der Ersteller dieses Brandschutznachweises hat die erforderliche Nachweisberechtigung aufgrund § 65 LBauO M-V

Abs. 2 Nr. 1       Abs. 2 Nr. 2       Abs. 2 Nr. 3 oder 4  
 Listennummer V-0776-95 bei  Architektenkammer M-V       Ingenieurkammer M-V  
 Nachweis ist beigelegt

**10. Aufgestellt**

|   |                |                      |
|---|----------------|----------------------|
| Anschrift<br>Landgesellschaft M-V mbH<br>Lindenallee 2a<br>19067 Leezen | Ort:<br>Leezen | Datum:<br>23.09.2011 |
|   | Unterschrift   |                      |