

Hauptsatzung der Gemeinde Upahl vom 14.07.2026

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 16. Mai 2024, in der Fassung des Gesetzes vom 7. April 2026 (GVObI. M-V 2026, S. 300, 303) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 23.04.2026 und nach Abschluss des Anzeigeverfahrens bei der unteren Rechtsaufsichtsbehörde nachfolgende Hauptsatzung erlassen:

§ 1 Name, Wappen, Dienstsiegel

- (1) Die Gemeinde Upahl führt ein Wappen und ein Dienstsiegel.
- (2) Das Wappen wird wie folgt beschrieben: Geteilt durch einen Flammenschnitt; oben in Blau eine silberne Kuh; begleitet beiderseits von je einem dreiblättrigen goldenen Kleeblatt; unten in Gold drei goldbeputzte rote Rosen mit grünen Kelchblättern balkenweise.
- (3) Die Gemeinde Upahl führt ein Dienstsiegel mit dem Wappen der Gemeinde und der Umschrift GEMEINDE UPAHL ♦ LANDKREIS NORDWESTMECKLENBURG.
- (4) Die Führung des Dienstsiegels ist dem Bürgermeister oder der Bürgermeisterin und im Vertretungsfall seiner oder ihrer Stellvertretung vorbehalten.
- (5) Die Verwendung des Wappens durch Dritte bedarf der Genehmigung des Bürgermeisters oder der Bürgermeisterin. Ordnungswidrig im Sinne des § 5 Abs. 3 der KV M-V handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig das Wappen der Gemeinde Upahl ohne die nach Satz 1 erforderliche Genehmigung verwendet. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße geahndet werden.

§ 2 Ortsteile

- (1) Zum Gebiet der Gemeinde Upahl gehören die Ortsteile Blieschendorf, Boienhagen, Friedrichshagen, Groß Pravtshagen, Hanshagen, Hilgendorf, Kastahn, Naschendorf, Meierstorf, Plüschow, Sievershagen, Upahl und Waldeck. Die räumliche Abgrenzung eines jeden Ortsteils ergibt sich aus der Anlage 1, die Bestandteil dieser Hauptsatzung ist.
- (2) Es werden keine Ortsteilvertretungen gebildet.

§ 3 Rechte der Einwohnerinnen und Einwohner

- (1) Einwohnerinnen und Einwohner die das 14. Lebensjahr vollendet haben, sowie natürliche und juristische Personen und Personenvereinigungen, die in der

Gemeinde Upahl ihren Sitz haben, oder Grundstücke besitzen oder nutzen, oder ein Gewerbe betreiben erhalten die Möglichkeit,

1. In Einwohnerversammlungen, Fragen zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Fragen, Anregungen und Vorschläge, die in der Sitzung der Gemeindevertretung behandelt werden müssen, sollen dieser 14 Tage vor der Sitzung zur Beratung vorgelegt werden.
 2. Unter einem gesonderten Tagesordnungspunkt im öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Fragen an alle Mitglieder der Gemeindevertretung sowie die den Bürgermeister oder die Bürgermeisterin zu stellen und Vorschläge oder Anregungen zu unterbreiten. Die Fragen, Vorschläge und Anregungen müssen sich auf Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft beziehen. Für die Fragestunde ist eine Zeit bis zu 30 Minuten vorzusehen. Die einzelnen Wortbeiträge sollen 3 Minuten nicht überschreiten. Die Fragen, Vorschläge und Anregungen sollen kurz und sachlich formuliert sein und dürfen nicht eigenen geschäftlichen Interessen oder Werbezwecken dienen. Sie dürfen sich außerdem nicht auf Beratungsgegenstände beziehen, die die Gemeindevertretung in derselben Sitzung behandeln will, es sei denn, die Gemeindevertretung beschließt in wichtigen Fällen diesbezügliche Wortmeldungen zuzulassen.
- (2) Der Bürgermeister oder die Bürgermeisterin unterrichtet Einwohnerinnen und Einwohner über allgemein bedeutsame Angelegenheiten der Gemeinde insbesondere durch:
1. Seinen/ihren Bericht in der Gemeindevertretung,
 2. Öffentliche Bekanntmachungen und Informationen auf der Website der Verwaltungsgemeinschaft Stadt Grevesmühlen/Amt Grevesmühlen-Land (www.grevesmuehlen.de),
 3. Einwohnerversammlungen, die auch begrenzt auf Ortsteile durchgeführt werden können,

oder in einer anderen Form für den Fall, dass diese durch ein Gesetz vorgegeben ist.

§ 4

Sitzungen der Gemeindevertretung

- (1) Die Sitzungen sind öffentlich.
- (2) Nichtöffentlich behandelt werden:
 1. Einzelne Personalangelegenheiten außer Wahlen und Abberufungen
 2. Steuer- und Abgabeangelegenheiten Einzelner
 3. Grundstücksgeschäfte
 4. Rechnungsprüfungsangelegenheiten, außer dem Prüfbericht.
- (3) Mündliche Anfragen während der Sitzung sollen, sofern sie nicht in der Sitzung selbst beantwortet werden, spätestens zur nächsten Sitzung in Textform beantwortet werden. Die Antwort ist allen Mitgliedern der Gemeindevertretung in geeigneter Weise zur Kenntnis zu geben. In Textform gestellte Anfragen von Mitgliedern der

Gemeindevertretung sollen spätestens sieben Arbeitstage vor der Sitzung bei dem Bürgermeister oder der Bürgermeisterin eingereicht werden. Ihre Beantwortung soll grundsätzlich in der anstehenden Sitzung erfolgen, spätestens jedoch in der darauffolgenden. Die Einwohnerfragestunde steht den Mitgliedern der Gemeindevertretung für ihre Anfragen nicht zur Verfügung.

§ 5 Ausschüsse

- (1) Es wird ein Hauptausschuss gebildet, der außerdem die Aufgaben des Finanzausschusses wahrnimmt. Der Hauptausschuss koordiniert die Arbeit aller Ausschüsse, bereitet die Haushaltssatzung der Gemeinde und die für die Durchführung des Haushaltsplans erforderlichen Entscheidungen vor. Dem Hauptausschuss gehören neben dem Bürgermeister oder der Bürgermeisterin, der/die den Vorsitz innehat, weitere 4 Mitglieder der Gemeindevertretung an.
- (2) Der Hauptausschuss entscheidet über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Sinne von § 44 Abs. 4 KV M-V von 100 € bis unter 1.000 €.
- (3) Folgende weitere Ausschüsse werden gemäß § 36 KV M-V gebildet:
 1. Ein Bauausschuss, bestehend aus 5 Mitgliedern und
 2. Ein Ausschuss für Kultur und Soziales, bestehend aus 4 Mitgliedern,

denen folgende Aufgaben zugewiesen werden:

<u>Name</u>	<u>Aufgaben</u>
Bauausschuss	Wirtschafts- und Tourismusförderung, Modernisierung und Neubau des kommunalen Gebäudebestands und dessen Bewirtschaftung, Bewirtschaftung kommunaler Flächen, Straßenbauangelegenheiten
Ausschuss für Kultur und Soziales	Sportentwicklung, Sozialwesen, Förderung der Kultur sowie der Behinderten, der Kinder und Jugendlichen, und der Seniorinnen und Senioren

- (4) Für die Mitglieder in den Ausschüssen sind keine Stellvertretungen vorgesehen.
- (5) Zur örtlichen Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung als Aufgabe des eigenen Wirkungskreises nimmt die Gemeinde Upahl gemäß § 36 Absatz 2 Satz 6 KV M-V den gemeinsamen Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Grevesmühlen-Land und der Stadt Grevesmühlen in Anspruch.
- (6) Die Sitzungen der Ausschüsse sind öffentlich.

§ 6**Aufzeichnung von Sitzungen**

Von den Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse werden ausschließlich zum Zwecke einer korrekten Erstellung der Niederschrift Tonaufzeichnungen der Redebeiträge angefertigt. Die aufgezeichneten Daten werden bis zur Genehmigung des Protokolls der jeweiligen Sitzung gespeichert und am Tag nach der Genehmigung gelöscht. Sie werden nicht in das Internet eingestellt.

§ 7**Sitzungen zur Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit**

(1) Im Falle einer Katastrophe, einer epidemischen Lage oder einer vergleichbaren außergewöhnlichen Notsituation, die die Durchführung der Sitzung der Gemeindevertretung oder ihrer Ausschüsse am Sitzungsort oder die Teilnahme der Mitglieder unzumutbar erschwert oder verhindert, finden die Sitzungen ausschließlich mittels Bild- und Tonübertragung nach Maßgabe des § 29 a Abs. 5 der KV M-V statt. In diesem Fall wird die Öffentlichkeit durch eine Übertragung der Sitzung in Bild und Ton über allgemein zugängliche Netze nach Maßgabe der nachfolgenden Nummern hergestellt:

1. In der Einladung und der öffentlichen Bekanntmachung zur Sitzung wird hingewiesen auf
 - a. das Recht nach § 29 Abs. 5a KV M-V und
 - b. den Umstand, dass Fragen, Anregungen und Vorschläge der Einwohnerinnen und Einwohner spätestens drei Tage vor der Sitzung in Textform zur Verlesung in der Sitzung einzureichen sind.
2. Erklärungen von Mitgliedern der Gemeindevertretung nach § 29 Abs. 5a Satz 2 KV M-V im öffentlichen Teil der laufenden Sitzung haben einen Beschluss nach § 29 Abs. 5 Satz 2 und 3 KV M-V über den Ausschluss der Öffentlichkeit durch eine Unterbrechung des Streams zur Folge.
3. Von den Sitzungen wird ausschließlich zum Zwecke einer korrekten Erstellung der Niederschrift eine Aufzeichnung erstellt. Diese wird nicht im Netz bereitgestellt. Die aufgezeichneten Daten werden bis zur Genehmigung des Protokolls der jeweiligen Sitzung gespeichert und am Tag nach der Genehmigung gelöscht. Eine darüberhinausgehende Archivierung erfolgt nicht.
4. Die Streaming-Teilnehmer werden namentlich nicht erfasst. Die Verarbeitung weiterer personenbezogener Daten erfolgt gemäß EU DSGVO.
5. Die Gemeinde Upahl kann Dritte mit der Bereitstellung des Streams beauftragen.

(2) Die Entscheidung darüber, ob eine Situation gemäß Abs. 1 vorliegt, trifft der Bürgermeister/die Bürgermeisterin oder die/der Vorsitzende des von der Situation betroffenen Gremiums.

§ 8**Bürgermeister/Bürgermeisterin**

(1) Der Bürgermeister oder die Bürgermeisterin ist gleichzeitig Vorsitzender/Vorsitzende der Gemeindevertretung. Er/sie wird für die Wahlperiode der Gemeindevertretung gewählt. Seine/ihre Aufwandsentschädigung beträgt nach Maßgabe der Entschädigungsverordnung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (EntschVO M-V) 1.800 € monatlich. Die Aufwandsentschädigung wird für den Fall der Verhinderung an der Wahrnehmung der Amtsgeschäfte für drei Monate eines Kalenderjahres fortgezahlt. Der Bürgermeister oder die Bürgermeisterin erhält zusätzlich eine sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung nach § 10.

(2) Der Bürgermeister/die Bürgermeisterin entscheidet über:

1. Die Einleitung und Ausgestaltung von Vergabeverfahren bei öffentlichen Aufträgen und Konzessionen mit einem geschätzten Brutto-Wert für

- a) Bauleistungen bis 25.000 €,
- b) Liefer- und Dienstleistungen sowie freiberufliche Leistungen bis 5.000 €.

Bei Dauerschuldverhältnissen und Verträgen mit einer Laufzeit von mehr als drei Jahren gelten diese Wertgrenzen für den geschätzten Jahresbetrag der Leistungen.

2. Erwerb und Veräußerung von beweglichen Sachen, Forderungen und anderen Rechten bis 5.000 €.

3. Erwerb, Veräußerung und Belastung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten bis 5.000 €. Bei Erbbaurechten ist der maßgebliche Wert der Verkehrswert des betroffenen Grundstücks.

4. Unentgeltliche Verfügungen über gemeindliches Vermögen (Tauschgeschäfte, Schenkungen u. a.) mit einem Bilanzwert bis 5.000 €.

5. Abschluss von Miet-, Pacht- und Leasingverträgen bis zu einer Jahressumme von 10.000 € je Vertrag.

6. Hingabe von Darlehen, die innerhalb eines Haushaltsjahres zurückgezahlt werden, bis 10.000 €.

7. Bürgschafts- und Gewährverträge, die Bestellung von Sicherheiten sowie wirtschaftlich gleich zu achtende Rechtsgeschäfte bis 5.000 €.

8. Aufnahme von Krediten im Rahmen des Haushaltsplanes bis 10.000 €.

9. Zustimmung zu außerplanmäßigen oder überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen unterhalb einer Wertgrenze von 10% des betreffenden Produktsachkontos, jedoch nicht mehr als 6.000 € je Fall.

10. Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Sinne von § 44 Absatz 4 KV M-V bis zu einem Wert von unter 100 €.

11. Negativatteste nach § 24 BauGB (Vorkaufsrechte).
 12. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Absatz 1 BauGB (Zulässigkeit von Vorhaben) sowie nach § 14 Abs. 2 BauGB (Ausnahme von der Veränderungssperre), sofern nicht
 - a. eine Versagung des gemeindlichen Einvernehmens in Betracht kommt oder
 - b. das Bauvorhaben von besonderer gemeindlicher Bedeutung ist.
 13. Anordnung von Maßnahmen nach §§ 176 Absatz 1, 177 Absatz 1, 178 und 179 Absatz 1 BauGB (Bau-, Modernisierungs- und Rückbaugesamtheit).
 14. Genehmigungen nach § 173 Abs. 1 BauGB (gemäß B-Plan und/oder Erhaltungssatzung).
- (3) Verpflichtungserklärungen der Gemeinde im Sinne des § 39 Absatz 3a Satz 5 KV M-V bis zu einer Wertgrenze von 10.000 € bzw. bei wiederkehrenden Verpflichtungen von 850 € pro Monat können vom Bürgermeister allein oder durch eine von ihm beauftragte bedienstete Person der Stadtverwaltung Grevesmühlen in einfacher Schriftform ausgefertigt werden. Dies gilt nicht für die Vergabe von öffentlichen Aufträgen und Konzessionen; Hier genügt die Textform, soweit eine andere Rechtsvorschrift nichts Abweichendes bestimmt.
 - (4) Der Bürgermeister oder die Bürgermeisterin unterrichtet die Gemeindevertretung laufend über die nach dieser Satzung getroffenen Entscheidungen.

§ 9

Stellvertretung des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin

- (1) Die Gemeindevertretung wählt aus ihrer Mitte eine erste und eine zweite Stellvertretung des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin.
- (2) Die Aufwandsentschädigung für die erste Stellvertretung beträgt 360 €, die der zweiten Stellvertretung 180 € monatlich, wobei es unerheblich ist, ob die Stellvertretung tatsächlich ausgeübt wird.
- (3) Die stellvertretenden Personen des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin erhalten zusätzlich zu ihrer funktionsbezogenen Aufwandsentschädigung eine sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung nach § 10.
- (4) Nach Ablauf der für den Verhinderungsfall gewährten Fortzahlung der funktionsbezogenen Aufwandsentschädigung des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin nach § 8 Abs. 1 erhält die stellvertretende Person eine funktionsbezogene Aufwandsentschädigung von 1.800 EUR für jeden vollen Monat der Ausübung der Stellvertretung.
- (5) Die Stellvertretung wird für die Wahlperiode der Gemeindevertretung gewählt.
- (6) Die Stellvertretung des Bürgermeisters/der Bürgermeisterin ist gleichzeitig die Stellvertretung des/der Vorsitzenden der Gemeindevertretung.

§ 10 Sonstige Entschädigungen

- (1) Die Mitglieder der Gemeindevertretung erhalten für die Teilnahme an Sitzungen der
 1. Gemeindevertretung
 2. Ausschüsse, deren Mitglied sie sind
 eine sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung von 40 €.

Dazu erhalten die Mitglieder der Gemeindevertretung, die keine funktionsbezogene Aufwandsentschädigung der Gemeinde Upahl empfangen, einen monatlichen Sockelbetrag von 30 €.
- (2) Zusätzlich zu der Aufwandsentschädigung nach Absatz 1 erhalten Mitglieder der Gemeindevertretung, die sich am digitalen Sitzungsdienst beteiligen und auf schriftliche Einladungen zu den Sitzungen verzichten, einen gesonderten Auslagenersatz für die im privaten Bereich entstehenden Aufwendungen von 10 € monatlich. Die Teilnahmebedingungen regelt die Geschäftsordnung.
- (3) Ausschussvorsitzende oder im Vertretungsfall deren Stellvertretung erhalten für jede Sitzungsleitung ein Sitzungsgeld in Höhe von 60 €.
- (4) Ehrenamtlich tätigen Bürgerinnen und Bürgern kann eine pauschalierte Aufwandsentschädigung gezahlt werden, deren Höhe die Gemeindevertretung je nach Art und Umfang der Tätigkeit beschließt.
- (5) Die Aufwandsentschädigungen nach den Absätzen 1 bis 4 werden jeweils im Folgemonat ausgezahlt.

§ 11 Wesentlichkeitsgrenzen zur Haushaltswirtschaft

Die Wesentlichkeitsgrenzen zur Haushaltswirtschaft ergeben sich aus der Haushaltssatzung.

§ 12 Öffentliche Bekanntmachungen

- (1) Bekanntmachungen von Satzungen sowie sonstige öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Upahl, die durch Rechtsvorschriften vorgegeben sind, erfolgen grundsätzlich über die Internetseite der Verwaltungsgemeinschaft Stadt Grevesmühlen/Amt Grevesmühlen-Land, www.grevesmuehlen.de. Sie sind dabei über die Schaltfläche „Bekanntmachungen“ zu erreichen. Die Bekanntmachung und Verkündung ist mit Ablauf des ersten Tages bewirkt, an dem sie in der Form nach Satz 1 im Internet verfügbar ist. Dieser Tag wird in der Bekanntmachung vermerkt.

Öffentliche Bekanntmachungen nach dem Baugesetzbuch (BauGB) und von Satzungen, für die eine öffentlichen Bekanntmachung in schriftlicher Form vorgeschrieben ist, erfolgen sie abweichend von Satz 1 durch Abdruck in der

Wochenzeitung „GREVESMÜHLENER BLITZ am SONNTAG“. Die Zeitung erscheint wöchentlich und wird kostenlos an alle Haushalte der Gemeinde Upahl verteilt. Sie ist über die Mecklenburger Blitz Verlag und Werbeagentur GmbH & Co. KG, Hegede 1, 23966 Wismar zu beziehen. In diesen Fällen wird die öffentliche Bekanntmachung zusätzlich gemäß Satz 1 in das Internet eingestellt.

Zudem kann sich jede Person Satzungen kostenpflichtig zusenden oder zu den Öffnungszeiten der Stadtverwaltung am Verwaltungssitz in 23936 Grevesmühlen, Rathausplatz 1, Textfassungen zur Mitnahme ausreichen lassen. Dies gilt auch für außer Kraft getretene Satzungen.

- (2) Auf die gesetzlich vorgeschriebene Auslegung von Plänen und Verzeichnissen ist in der Form des Absatzes 1 hinzuweisen. Die Auslegungsfrist beträgt einen Monat, soweit nicht gesetzlich etwas anderes bestimmt ist. Beginn und Ende der Auslegung werden auf dem ausgelegten Exemplar mit Unterschrift und Dienstsiegel vermerkt.
- (3) Vereinfachte Bekanntmachungen und weitere Informationen erfolgen durch Aushang im Schaukasten bzw. durch Auslegung in der Stadtverwaltung Grevesmühlen. Der Schaukasten befindet sich vor der Kindertagesstätte in 23936 Upahl, Hauptstraße 4a.
- (4) Ist die öffentliche Bekanntmachung einer ortsrechtlichen Bestimmung in üblicher Form infolge höherer Gewalt oder sonstiger unabwendbarer Ereignisse nicht möglich, so wird diese durch Aushang im Schaukasten veröffentlicht. Die Aushangfrist beträgt 14 Tage. Die öffentliche Bekanntmachung wird nach Entfallen des Hinderungsgrundes unverzüglich nachgeholt, sofern sie nicht durch Zeitablauf gegenstandslos geworden ist.
- (5) Die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen werden nach deren Bestätigung durch das jeweilige Gremium der Öffentlichkeit über die Internetseite der Verwaltungsgemeinschaft Stadt Grevesmühlen/Amt Grevesmühlen-Land unter der Rubrik Sitzungsdienst zugänglich gemacht.

§ 13 Inkrafttreten

- (1) Diese Hauptsatzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Gleichzeitig tritt die Hauptsatzung der Gemeinde Upahl vom 28.12.2018 in der Fassung der 4. Änderungssatzung vom 17.12.2024 außer Kraft.

Upahl, den 14.07.2026

Steve Springer
Der Bürgermeister

(Siegel)